



2022.0199.01/MK

## OPRICHTING VERENIGING

Vandaag, drieëntwintig maart tweeduizend tweeëntwintig, verscheen voor mij, mr. \_\_\_\_\_  
Mirjam Naomi Bos, notaris gevestigd in de gemeente Leeuwarden: \_\_\_\_\_  
mevrouw Sjoerdje Tetje van Kammen-Anjema, geboren te Leeuwarden op vier \_\_\_\_\_  
september negentienhonderd tachtig, kantooradres: 9001 ED Grou, Stationsweg 1, te \_\_\_\_\_  
dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van: \_\_\_\_\_

1. mevrouw **Agnes Hubert Marie Schols**, geboren te Maastricht op twee juni \_\_\_\_\_  
negentienhonderd tweeënvijftig, zich identificerende met een rijbewijs, met \_\_\_\_\_  
kenmerk \_\_\_\_\_ uitgegeven te RDW, op negen oktober tweeduizend \_\_\_\_\_  
twintig, wonende te \_\_\_\_\_ Utrecht, \_\_\_\_\_, ongehuwd en niet \_\_\_\_\_  
geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; \_\_\_\_\_
2. de heer **Mathieu Henri Lambert Gerard Heijns**, geboren te Maastricht op elf \_\_\_\_\_  
juli negentienhonderd drieënvijftig, zich identificerende met een paspoort, met \_\_\_\_\_  
kenmerk \_\_\_\_\_, uitgegeven te Minister van Buitenlandse Zaken, op zestien \_\_\_\_\_  
september tweeduizend vijftien, wonende te \_\_\_\_\_ Utrecht, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd \_\_\_\_\_  
partnerschap. \_\_\_\_\_

De comparante, handelend als gemeld, verklaarde bij deze akte een vereniging op te \_\_\_\_\_  
richten, waarvoor de volgende statuten zullen gelden: \_\_\_\_\_

**Naam en vestigingsplaats** \_\_\_\_\_

**Artikel 1** \_\_\_\_\_

1. De vereniging draagt de naam: **Huurdersvereniging Bo-Ex**. \_\_\_\_\_
2. Haar zetel is in Utrecht. \_\_\_\_\_

**Doel** \_\_\_\_\_

**Artikel 2** \_\_\_\_\_

1. De vereniging heeft als doel om de belangen te behartigen van de huurders van \_\_\_\_\_  
woningbouwcorporatie Bo-Ex in hun huurdersrelatie met de verhuurder en in hun \_\_\_\_\_  
positie van huurder binnen het gemeentelijke volkshuisvestingsbeleid. \_\_\_\_\_
2. De vereniging wil dit doel bereiken door met en voor huurders en \_\_\_\_\_  
bewonerscommissies, naar thema en of geografische indeling, groepen te \_\_\_\_\_  
vormen waarin onder andere standpunten worden geformuleerd en activiteiten \_\_\_\_\_  
georganiseerd. Met onder andere een online platform wil de vereniging de \_\_\_\_\_  
samenwerking, besluitvorming, informatievoorziening en uitwisseling van kennis \_\_\_\_\_  
en ervaring tussen individuele huurders, bewonerscommissies en organen van de \_\_\_\_\_  
vereniging faciliteren. \_\_\_\_\_
3. Consent vormt de basis voor alle formele besluiten binnen de vereniging. \_\_\_\_\_
4. Leden van de vereniging streven naar een gelijkwaardige onderlinge verhouding \_\_\_\_\_  
en een constructieve, open en transparante samenwerking met de verhuurder. \_\_\_\_\_  
Woningbouwcorporatie Bo-Ex en de huurdersvereniging leggen hun \_\_\_\_\_  
samenwerkingsafspraken vast in een samenwerkingsovereenkomst. \_\_\_\_\_

**Lidmaatschap** \_\_\_\_\_

**Artikel 3** \_\_\_\_\_

1. De vereniging heeft leden. Het lidmaatschap is persoonlijk en kan niet worden \_\_\_\_\_ overgedragen of door erfopvolging worden verkregen. \_\_\_\_\_
2. Leden zijn natuurlijke personen die woonruimte huren bij verhuurder Bo-Ex en \_\_\_\_\_ informele en formele bewonerscommissies van wooncomplexen die Bo-Ex \_\_\_\_\_ verhuurt. Leden melden zich schriftelijk als lid bij het bestuur en ontvangen een \_\_\_\_\_ schriftelijke bevestiging van hun lidmaatschap van het bestuur. Voorwaarde voor \_\_\_\_\_ het lidmaatschap van leden natuurlijke personen, is het hebben van een \_\_\_\_\_ huurovereenkomst met woningbouwcorporatie Bo-Ex in de gemeente Utrecht. \_\_\_\_\_
3. Het lidmaatschap eindigt: \_\_\_\_\_
  - door opzegging door het lid; \_\_\_\_\_
  - door opzegging door de vereniging; \_\_\_\_\_
  - door beëindiging van de huurovereenkomst met woningbouwcorporatie Bo-Ex; \_\_\_\_\_
  - door ontzetting; \_\_\_\_\_
  - door de dood van het lid. \_\_\_\_\_
4. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan op elk moment schriftelijk aan \_\_\_\_\_ het bestuur. Het bestuur bevestigt de ontvangst hiervan schriftelijk. \_\_\_\_\_
5. Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan op elk moment door \_\_\_\_\_ het bestuur worden gedaan: \_\_\_\_\_
  - a. wanneer een lid ondanks verschillende schriftelijke aanmaningen gedurende \_\_\_\_\_ langer dan drie maanden niet (volledig) zijn (financiële) verplichtingen is \_\_\_\_\_ nagekomen; \_\_\_\_\_
  - b. wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet kan worden gevergd het \_\_\_\_\_ lidmaatschap te laten voortduren; \_\_\_\_\_De opzegging geschiedt steeds schriftelijk met opgave van de redenen. \_\_\_\_\_
6. Het bestuur van de vereniging kan een lid alleen uit het lidmaatschap ontzetten \_\_\_\_\_ wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de \_\_\_\_\_ vereniging handelt of wanneer het lid de vereniging op onredelijke wijze \_\_\_\_\_ benadeelt. Het bestuur zal het lid dan zo snel mogelijk informeren over het \_\_\_\_\_ besluit, onder opgave van de redenen. Het lid kan vervolgens binnen één maand \_\_\_\_\_ in beroep gaan bij de ledenraad. \_\_\_\_\_  
Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. \_\_\_\_\_
7. De vereniging houdt een ledenregister bij dat in ieder geval de naam, het \_\_\_\_\_ emailadres, het (vestigings)adres en de woonplaats van de leden bevat, en de \_\_\_\_\_ datum waarop het lidmaatschap is begonnen. \_\_\_\_\_

#### Ledenraad \_\_\_\_\_

#### Artikel 4 \_\_\_\_\_

1. De Ledenraad vertegenwoordigt alle leden en is het hoogste orgaan van de \_\_\_\_\_ vereniging. De ledenraad heeft in de vereniging alle bevoegdheden, die niet door \_\_\_\_\_ de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen. \_\_\_\_\_
2. De ledenraad is in elk geval bevoegd om de volgende beslissingen te nemen: \_\_\_\_\_
  - a. vaststellen van het jaarwerkplan en de begroting; \_\_\_\_\_
  - b. vaststellen van de eigen beleidsplannen en (beleids)standpunten; \_\_\_\_\_
  - c. goedkeuring van de eigen jaarrekening en jaarverslag; \_\_\_\_\_
  - d. benoeming van de kascommissie voor het volgende verenigingsjaar; \_\_\_\_\_
  - e. benoeming van de bestuursleden conform artikel 5 van deze statuten; \_\_\_\_\_
  - f. benoeming van eventuele naar thema en of geografische indeling gevormde \_\_\_\_\_ groepen van leden; \_\_\_\_\_
  - g. vaststellen en wijzigen van een huishoudelijk reglement conform artikel 14 van \_\_\_\_\_ deze statuten; \_\_\_\_\_

- h. voorziening in eventuele vacatures. \_\_\_\_\_
3. Ledenraadsvergaderingen worden ten minste tweemaal per jaar gehouden of \_\_\_\_\_ vaker op verzoek van het bestuur. \_\_\_\_\_
  4. Het bestuur roept de ledenraad bij elkaar door een schriftelijke of elektronische \_\_\_\_\_ oproep aan de leden. \_\_\_\_\_
  5. De oproep wordt ten minste veertien dagen voor de vergadering verstuurd en bij \_\_\_\_\_ de oproep worden de te behandelen onderwerpen en de locatie van de \_\_\_\_\_ vergadering vermeld. \_\_\_\_\_
  6. Op schriftelijk verzoek van ten minste tien procent van de stemgerechtigde leden \_\_\_\_\_ is het bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een ledenraad, te houden binnen \_\_\_\_\_ vier weken na indiening van het verzoek. Indien aan het verzoek binnen veertien \_\_\_\_\_ dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf de ledenraad \_\_\_\_\_ bijeenroepen. De verzoekers kunnen dan ook anderen dan bestuursleden \_\_\_\_\_ belasten met de leiding van de vergadering en het opstellen van de notulen. \_\_\_\_\_
  7. Het bestuur organiseert ten minste één maal per jaar een informele en \_\_\_\_\_ informatieve bijeenkomst voor alle huurders van Bo-Ex. Op deze en andere \_\_\_\_\_ bijeenkomsten waar geen besluiten worden genomen, zijn ook huurders van Bo- \_\_\_\_\_ Ex welkom die niet lid zijn van de vereniging. \_\_\_\_\_

#### Artikel 5 \_\_\_\_\_

1. De ledenraad bestaat uit minimaal zes en maximaal zestien vertegenwoordigers \_\_\_\_\_ van de leden. Maximaal drie niet-leden kunnen in de rol van extern adviseur, als \_\_\_\_\_ lid van de ledenraad door de ledenraad benoemd worden. \_\_\_\_\_
2. Leden van de ledenraad worden gekozen op voordracht van de leden. De wijze \_\_\_\_\_ waarop leden van de ledenraad voorgedragen en benoemd worden, wordt in een \_\_\_\_\_ huishoudelijk reglement uitgewerkt. \_\_\_\_\_
3. Minimaal een derde en maximaal de helft van het aantal ledenraadsleden woont \_\_\_\_\_ in een complex waar geen bewonerscommissie actief is. Leden van de ledenraad \_\_\_\_\_ worden voor een periode van drie jaar benoemd en zijn daarna steeds \_\_\_\_\_ herbenoembaar. \_\_\_\_\_
4. Alle ledenraadsleden hebben toegang tot de vergaderingen van de ledenraad. \_\_\_\_\_ Het bestuur kan besluiten om ook anderen uit te nodigen. \_\_\_\_\_
5. Alle besluiten van de ledenraad worden genomen met consent van alle dan \_\_\_\_\_ aanwezige leden. Het consentbeginsel is het geen-bezwaar-beginsel; Voorstellen \_\_\_\_\_ worden na gestructureerde uitwisseling van argumenten, beeldvorming en \_\_\_\_\_ meningsvorming aangenomen, als elk van de aanwezige leden verklaart daar \_\_\_\_\_ geen zwaarwegend en beargumenteerd bezwaar tegen te hebben. \_\_\_\_\_
6. De ledenraadsvergaderingen worden geleid door een met consent gekozen \_\_\_\_\_ gespreksleider. \_\_\_\_\_
7. Indien er geen consent is voor een voorstel dan is het voorstel afgewezen. Indien \_\_\_\_\_ er geen consent is voor een verkiezing van leden voor een rol, taak of functie, \_\_\_\_\_ dan wordt besluitvorming over het onderwerp of de verkiezing twee weken \_\_\_\_\_ uitgesteld. \_\_\_\_\_
8. Ieder lid van de ledenraad kan een ander lid van de ledenraad schriftelijk of \_\_\_\_\_ elektronisch machtigen om hem/haar, zonder last en ruggenspraak te \_\_\_\_\_ vertegenwoordigen. Een lid kan ten hoogste één ander lid vertegenwoordigen. \_\_\_\_\_
9. Leden van de ledenraad kunnen deelnemen aan de vergadering door middel van \_\_\_\_\_ een elektronisch communicatiemiddel, mits het lid kan worden geïdentificeerd, \_\_\_\_\_ volledig de vergadering kan volgen, kan deelnemen aan de uitwisseling van \_\_\_\_\_ argumenten en van zijn consent blijkt kan geven. \_\_\_\_\_
10. Van de ledenraadsvergaderingen worden notulen bijgehouden door een door de \_\_\_\_\_

vergadering aangewezen persoon. Deze notulen worden in dezelfde of in de \_\_\_\_\_ eerstvolgende ledenraadsvergadering vastgesteld en als blijkt daarvan door de \_\_\_\_\_ gespreksleider en de notulist van die vergadering ondertekend. Het bestuur stuurt \_\_\_\_\_ binnen twee weken na vaststelling door de ledenraad (digitaal) notulen van de \_\_\_\_\_ ledenraadsvergaderingen aan alle leden van de vereniging. \_\_\_\_\_

11. Een unaniem besluit van alle stemgerechtigde leden van de ledenraad, ook al zijn \_\_\_\_\_ zij niet in vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur \_\_\_\_\_ genomen, dezelfde kracht als een besluit van de ledenraad. \_\_\_\_\_

## **Bestuur** \_\_\_\_\_

### **Artikel 6** \_\_\_\_\_

1. De leden van het bestuur worden door de ledenraad benoemd. \_\_\_\_\_
2. Het bestuur bestaat uit minimaal drie en maximaal zeven leden en beslist zelf \_\_\_\_\_ over de taakverdeling. \_\_\_\_\_
3. Bestuursleden worden benoemd voor drie jaar en zijn daarna steeds \_\_\_\_\_ herbenoembaar. Bestuursleden kunnen te allen tijde door de ledenraad worden \_\_\_\_\_ ontslagen of zelf hun bestuurslidmaatschap opzeggen. Daarnaast eindigt het \_\_\_\_\_ bestuurslidmaatschap bij leden wanneer het lidmaatschap eindigt. \_\_\_\_\_
4. Indien een bestuurder tijdelijk zijn werkzaamheden niet kan uitoefenen (belet) \_\_\_\_\_ nemen de andere bestuurders zijn taken waar. Indien er geen andere \_\_\_\_\_ bestuurders zijn, neemt het lid met de vroegste geboortedatum de bestuurstaken \_\_\_\_\_ waar. \_\_\_\_\_
5. Het bestuur blijft bevoegd ook indien er vacatures in het bestuur zijn \_\_\_\_\_ (ontstentenis). Indien er geen bestuursleden meer zijn, is elk van de leden \_\_\_\_\_ bevoegd een ledenraadsvergadering uit te roepen om een nieuw bestuur te \_\_\_\_\_ benoemen, met inachtneming van de artikelen 4 en 5. \_\_\_\_\_
6. Huurders die een arbeidsovereenkomst hebben met de verhuurder of de \_\_\_\_\_ huurdersvereniging, huurders die leveranties verrichten of betaalde diensten \_\_\_\_\_ verlenen aan de verhuurder of de huurdersvereniging en huurders die eerste \_\_\_\_\_ graad bloed- of aanverwant zijn of gehuwd zijn (of in een duurzaam \_\_\_\_\_ samenlevingsverband leven) met een persoon als hiervoor bedoeld, kunnen geen \_\_\_\_\_ bestuurslid zijn van de vereniging. \_\_\_\_\_
7. Op de vergaderingen en de besluitvorming van het bestuur zijn de artikelen 4 en \_\_\_\_\_ 5 zoveel mogelijk van toepassing. \_\_\_\_\_
8. In het geval dat er slechts één bestuurder is of dat alle bestuurders een \_\_\_\_\_ overeenkomst mee ondertekenen, wordt verondersteld dat aan de acties van het \_\_\_\_\_ bestuur een bestuursbesluit ten grondslag ligt. \_\_\_\_\_

## **Vertegenwoordiging** \_\_\_\_\_

### **Artikel 7** \_\_\_\_\_

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging. Ook twee bestuursleden \_\_\_\_\_ gezamenlijk kunnen de vereniging vertegenwoordigen. \_\_\_\_\_
2. Het bestuur is bevoegd tot het aangaan van verplichtingen en het doen van \_\_\_\_\_ uitgaven voor zover deze door de ledenraad in de door haar vastgestelde \_\_\_\_\_ begroting zijn vastgelegd. De ledenraadsvergadering kan te allen tijde nadere \_\_\_\_\_ toestemming verlenen. \_\_\_\_\_
3. In alle gevallen waarin de vereniging een tegenstrijdig belang heeft met één of \_\_\_\_\_ meer bestuurders kan de ledenraad één of meer personen aanwijzen om de \_\_\_\_\_ vereniging te vertegenwoordigen. \_\_\_\_\_

## **Kascommissie** \_\_\_\_\_

### **Artikel 8** \_\_\_\_\_

1. Jaarlijks benoemt de ledenraad een commissie bestaande uit ten minste twee leden, die geen lid zijn van het bestuur en de ledenraad.
2. Het bestuur zorgt dat het jaarverslag en de opgemaakte jaarrekening met alle onderliggende stukken vanaf het moment van opmaken tot aan de vergadering voor de leden van deze commissie in te zien is op het kantoor van de vereniging. De commissie heeft tevens de bevoegdheid om bankafschriften en overeenkomsten in te zien en controles uit te voeren op voorraden en kasgelden.
3. Deze commissie onderzoekt of de jaarrekening een volledig en correct beeld geeft van de financiële positie van de vereniging en brengt daarover verslag uit aan de ledenraad.
4. De commissie kan zich desgewenst op kosten van de vereniging door een accountant laten ondersteunen. Het bestuur moet instemmen met de kosten voor deze ondersteuning.
5. De ledenraad kan ook besluiten om de kascontrole door een accountant te laten uitvoeren.

#### **Contributies**

##### **Artikel 9**

1. De ledenraad kan een contributie vaststellen die ieder lid jaarlijks moet betalen. De hoogte van de contributie wordt vastgesteld uiterlijk één maand voor aanvang van een nieuwe boekjaar waarop de contributie betrekking heeft, of daarna enkel met instemming van alle leden. Als de ledenraad hierover geen besluit neemt, blijft de oude contributie gehandhaafd.
3. Behalve wat er in de statuten is bepaald kan de vereniging door een besluit geen verdere verplichtingen stellen aan de leden om financieel of in natura bij te dragen.

#### **Jaarrekening**

##### **Artikel 10**

1. Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar.
2. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de ledenraad met ten hoogste vier maanden, maakt het bestuur een jaarrekening op en verstuurt deze aan de leden. Ook maakt het bestuur een bestuursverslag over de activiteiten die binnen de vereniging voor en door de leden en bewonerscommissies zijn georganiseerd.
3. Het bestuur zorgt dat het bestuursverslag en de opgemaakte jaarrekening met onderliggende stukken, vanaf de oproep voor de ledenraad tot aan de vergadering, voor alle leden in te zien is op het vestigingsadres van de vereniging.
4. De opgemaakte jaarrekening wordt ondertekend door de bestuursleden; ontbreekt de ondertekening van een of meer van hen, dan wordt dat onder opgaaf van redenen vermeld.
5. De jaarrekening wordt vastgesteld tijdens een ledenraadsvergadering die het bestuur uiterlijk een maand na het opmaken van de jaarrekening laat plaatsvinden. Door vaststelling van de jaarrekening wordt niet automatisch decharge verleend aan het bestuur, hiervoor is een apart besluit nodig.
6. Iedere verplichting van leden of oud-leden om in een tekort van de vereniging bij te dragen is uitgesloten.
7. Het bestuur legt binnen de in artikel 7 lid 2 van de WOHV gestelde termijn aan de verhuurder verantwoording af over de besteding van de door de verhuurder ter beschikking gestelde gelden.

##### **Artikel 11**



1. De vereniging mag geen winst onder haar leden of oprichters verdelen. \_\_\_\_\_
2. Eventuele winst wordt toegevoegd aan het vermogen van de vereniging en zal \_\_\_\_\_ worden ingezet voor het gemeenschappelijke doel van de vereniging, verliezen \_\_\_\_\_ worden op het vermogen van de vereniging in mindering gebracht. \_\_\_\_\_

### **Statutenwijziging** \_\_\_\_\_

#### **Artikel 12** \_\_\_\_\_

1. De ledenraad kan de statuten van de vereniging alleen wijzigen, als dit bij de \_\_\_\_\_ oproep van de vergadering al is geagendeerd. \_\_\_\_\_
2. De woordelijke tekst van de wijziging wordt ten minste zeven dagen voor de \_\_\_\_\_ vergadering aan de leden verstuurd en ter inzage gelegd op het vestigingsadres \_\_\_\_\_ van de vereniging. \_\_\_\_\_
3. Voor een statutenwijziging is consent nodig van alle leden van de ledenraad, ook \_\_\_\_\_ van hen die niet op de vergadering aanwezig zijn. Het bestuur zal het consent \_\_\_\_\_ vragen van de ledenraadsleden die niet aanwezig zijn op basis van het voorstel \_\_\_\_\_ waarover de ledenraadsvergadering consent heeft bereikt. Hun schriftelijke blijk \_\_\_\_\_ van consent zal aan de notulen van de ledenraadsvergadering worden \_\_\_\_\_ toegevoegd. Indien niet alle leden van de ledenraad binnen vier weken \_\_\_\_\_ (schriftelijk) hebben aangegeven of zij consent geven voor het voorstel tot \_\_\_\_\_ statutenwijziging, zal het bestuur een nieuwe ledenraadsvergadering \_\_\_\_\_ bijeenroepen, waar consent van alle dan aanwezige leden voldoende is. \_\_\_\_\_
4. De statutenwijziging treedt pas in werking nadat daarvan een notariële akte is \_\_\_\_\_ opgemaakt. Ieder van de bestuursleden is bevoegd om deze akte van \_\_\_\_\_ statutenwijziging te tekenen. \_\_\_\_\_
5. De bepalingen in lid 1 en 2 zijn niet van toepassing, indien in de ledenraad alle \_\_\_\_\_ stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot \_\_\_\_\_ statutenwijziging unaniem wordt genomen. \_\_\_\_\_
6. De bestuursleden zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van \_\_\_\_\_ statutenwijziging en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze \_\_\_\_\_ na de wijziging luiden, te verstrekken aan het handelsregister. \_\_\_\_\_

### **Ontbinding en vereffening** \_\_\_\_\_

#### **Artikel 13** \_\_\_\_\_

1. De bepalingen in artikel 12 leden 1, 2, 3 en 5 zijn ook van toepassing op een \_\_\_\_\_ besluit van de ledenraad tot ontbinding van de vereniging. \_\_\_\_\_
2. Eventueel batige saldo wordt naar rato uitgekeerd aan de instantie(s) die in het \_\_\_\_\_ laatste gehele boekjaar middelen beschikbaar hebben gesteld. Het bestuur regelt \_\_\_\_\_ de vereffening. \_\_\_\_\_
3. Ook het opzeggen, overlijden of bij een rechtspersoon het ontbinden van het \_\_\_\_\_ laatste overgebleven lid leidt tot ontbinding van de vereniging. (De vereffenaar \_\_\_\_\_ van) het laatst overgebleven lid zal dan de vereffening regelen. \_\_\_\_\_
4. De boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging moeten worden bewaard \_\_\_\_\_ gedurende zeven jaren na afloop van de vereffening. Bewaarder is degene die \_\_\_\_\_ door de vereffenaars als zodanig is aangewezen. \_\_\_\_\_

### **Reglementen** \_\_\_\_\_

#### **Artikel 14** \_\_\_\_\_

1. De ledenraad kan een of meer reglementen vaststellen en wijzigen, waarin \_\_\_\_\_ onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig \_\_\_\_\_ wordt voorzien. \_\_\_\_\_
2. Een reglement mag geen bepalingen bevatten die strijdig zijn met de wet of met \_\_\_\_\_ deze statuten. \_\_\_\_\_



3. Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement zijn de bepalingen — van artikel 12 lid 1, 2 en 5 van gelijke toepassing. \_\_\_\_\_

**Slotverklaring** \_\_\_\_\_

Tenslotte verklaarde de comparante: \_\_\_\_\_

Het eerste boekjaar eindigt op eenendertig december tweeduizend drieëntwintig. \_\_\_\_\_

De vacature in het bestuur zal binnen zes maanden na oprichting ingevuld worden. \_\_\_\_\_

Als leden van de vereniging treden toe de genoemde oprichters, te weten de \_\_\_\_\_ volmachtgevers sub 1 en 2. \_\_\_\_\_

Als eerste bestuursleden worden benoemd de genoemde oprichters, te weten de \_\_\_\_\_ volmachtgevers sub 1 en 2. \_\_\_\_\_

**Volmachten** \_\_\_\_\_

Van de volmacht verlening aan de comparante blijkt uit twee onderhandse akten van \_\_\_\_\_ volmacht, die aan deze akte worden gehecht. \_\_\_\_\_

**Notariële voorlichting (Belehrung)** \_\_\_\_\_

De "Belehrungspflicht" omvat de wettelijke plicht van mij, notaris, om: \_\_\_\_\_

(I) de cliënt tijdig de gelegenheid te geven van de inhoud van de akte kennis te \_\_\_\_\_ nemen; \_\_\_\_\_

(II) toelichting te geven op de inhoud van de akte en; \_\_\_\_\_

(III) zo nodig de cliënt te wijzen op de gevolgen die uit de inhoud van de akte \_\_\_\_\_ voortvloeien. \_\_\_\_\_

Partijen verklaarden dat aan voormelde "Belehrungspflicht" is voldaan. \_\_\_\_\_

**Slot** \_\_\_\_\_

WAARVAN AKTE is verleden te Grou, op de datum als in het hoofd van deze akte \_\_\_\_\_ vermeld. \_\_\_\_\_

De comparante is mij, notaris, bekend en haar identiteit is door mij, notaris, aan de \_\_\_\_\_ hand van het hiervoor gemelde en daartoe bestemde document vastgesteld. \_\_\_\_\_

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte en het geven van een toelichting \_\_\_\_\_ daarop en nadat ik, notaris, heb gewezen op de gevolgen van de inhoud van deze \_\_\_\_\_ akte voor de partij, heeft de comparante verklaard van de inhoud van deze akte te \_\_\_\_\_ hebben kennis genomen na daartoe tijdig in de gelegenheid te zijn gesteld, met de \_\_\_\_\_ inhoud van de akte in te stemmen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te \_\_\_\_\_ stellen. Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte ondertekend door de \_\_\_\_\_ comparante en mij, notaris, om acht uur en dertig minuten. \_\_\_\_\_

(Volgt handtekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCRIFT

